

4. Kontroly systémů vytápění, klimatizace a větrání

zákon č. 406/2000 Sb., § 6a a vyhláška č. 38/2022 Sb.

Zákon ukládá v zásadě obcím dvě povinnosti:

1. provádět kontrolu provozovaného systému vytápění nebo kombinovaného systému vytápění a větrání se jmenovitým výkonem nad 70 kW,
2. provádět kontrolu provozovaného systému klimatizace nebo kombinovaného systému klimatizace a větrání se jmenovitým výkonem nad 70 kW.

Povinnost provedení kontrol se nevztahuje na budovy, které:

- jsou vybaveny automatizačním a řídicím systémem, který splňuje požadavky stanovené prováděcím předpisem (vyhláška č. 264/2020 Sb.)
 - monitoruje spotřebu energie, sleduje účinnost systému a upravuje jej, vyhodnotí odchylky, detekuje neefektivní provoz, upravuje systém podle obsazenosti budovy a venkovních podmínek a další,
- jsou vyhodnocovány a jsou na nich aplikovány opatření dle smlouvy o energetických službách se zaručeným výsledkem (§ 10e),
- slouží specifickým úkolům pro zajištění bezpečnosti státu (§ 7 odst. 5 písm. g) až j)).

Platnost kontroly je 5 let. V případě, že budova projde větší rekonstrukcí, průkaz pozbyde platnosti a je nutné vypracovat nový.

Kontroly musí být provedeny oprávněným energetickým specialistou:

<https://www.mpo-enex.cz/experti/>

Potřebujete poradit s tímto energetickým tématem?

Rádi Vám vysvětlíme fungování jednotlivých systémů a probereme s Vámi možné varianty řešení.

Činnost oddělení poradenství pro obce zahrnuje poskytování odborných poradenských služeb, sdílení zkušeností a příkladů dobré praxe i předávání aktuálních informací o legislativě a možnostech financování.

Poradenství je poskytováno **bezplatně**.

Více informací naleznete na našich webových stránkách:

<https://mskec.cz/poradenstvi-pro-obce/>