

3. Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB)

zákon č. 406/2000 Sb., § 7a

Zákon ukládá povinnost obcím zpracovat průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) u budov orgánů veřejné moci s energeticky vztažnou plochou nad 250 m². Povinnost platí ale také u menších budov, a to například v situaci, kdy se staví nová budova, proběhne větší rekonstrukce stávající budovy, bude prodána nebo pronajímána, ať už celá, nebo její část.

U budov s plochou nad 250 m² určenou k užívání veřejnosti musí být vystavena grafická část průkazu.

Povinnost zpracovat průkaz se nevztahuje na budovy, které jsou:

- kulturní památkou,
- nacházejí se v památkové rezervaci.

Platnost průkazu je 10 let. V případě, že budova projde větší rekonstrukcí, průkaz pozbyde platnosti a je nutné vypracovat nový.

Průkaz energetické náročnosti musí být vypracován energetickým specialistou:

<https://www.mpo-enex.cz/experti/>

Potřebujete poradit s tímto energetickým tématem?

Rádi Vám vysvětlíme fungování jednotlivých systémů a probereme s Vámi možné varianty řešení.

Činnost oddělení poradenství pro obce zahrnuje poskytování odborných poradenských služeb, sdílení zkušeností a příkladů dobré praxe i předávání aktuálních informací o legislativě a možnostech financování.

Poradenství je poskytováno **bezplatně**.

Více informací naleznete na našich webových stránkách:

<https://mskec.cz/poradenstvi-pro-obce/>