

Bulletin 2026/02

PENB a památková ochrana

Víte, že

podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií není povinnost zpracovat průkaz energetické náročnosti budovy (energetický štítek, PENB) u všech budov v majetku města? Výjimkou jsou například kulturní památky či domy v památkové rezervaci (§ 7 odst. 5 písm. b). V rámci naší poradenské činnosti se často setkáváme se s dotazy, zda je povinnost zpracovat PENB na konkrétní budovu.

Pojďme se tedy podívat přehledně, kdy PENB být musí a kdy zase ne.

Dům se nachází v památkové zóně:

Pokud se dům nachází v památkové zóně, PENB **musí** být zpracován.

Dům je kulturní památkou:

PENB **není povinný**. Budova musí být uvedena na seznamu kulturních památek, což lze ověřit nahlédnutím do katalogu Národního památkového ústavu zde: [Památkový katalog](#)

Dům se nachází v památkové rezervaci:

PENB **není povinný**. Ověření splnění podmínky lze provést nahlédnutím do katastru nemovitostí, kde u pozemku bude uvedena informace „pam. rezervace – budova, pozemek v památkové rezervaci“

I s tímto Vám může Moravskoslezské energetické centrum, příspěvková organizace, oddělení poradenství pro obce pomoci. Pomoci Vám ale můžeme také s tím, jak číst údaje v PENB uvedené, jak dále s návrhy z PENB pracovat či jak snížit energetickou náročnost budovy.

Poradenství je poskytováno bezplatně.

Více informací naleznete na našich webových stránkách:

<https://mskec.cz/poradenstvi-pro-obce/>

Těšíme se na spolupráci.

oddělení poradenství pro obce

poradenstvi@mskec.cz

Ing. Jakub Dobosz, tel.: 739 697 770

Jiří Stachura, tel.: 605 593 006