

## Výzva č. 7/2024 k podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem

### „Studie proveditelnosti adaptačních a mitigačních opatření u budov Moravskoslezského kraje“

#### Identifikační údaje zadavatele

<b>Název zadavatele:</b>	Moravskoslezské energetické centrum, příspěvková organizace
<b>Právní forma zadavatele:</b>	příspěvková organizace
<b>Sídlo zadavatele:</b>	28. října 3388/111, 702 00 Ostrava
<b>IČO a DIČ zadavatele:</b>	IČ: 031 03 820, DIČ: nejsme plátcí
<b>Oprávněná osoba zadavatele:</b>	Ing. Rostislav Rožnovský, ředitel
<b>Kontaktní osoba:</b>	Ing. Alena Kryglerová
<b>Telefon:</b>	+ 420 730 812 441
<b>E-mail:</b>	kryglerova@mskec.cz
<b>URL adresa:</b>	<a href="http://www.mskec.cz">www.mskec.cz</a>
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://profily.proebiz.com/profile/03103820">https://profily.proebiz.com/profile/03103820</a>

#### Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- smlouvu neuzavřít.

#### I. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:

1. Název veřejné zakázky: „Studie proveditelnosti adaptačních a mitigačních opatření u budov Moravskoslezského kraje“
2. Druh veřejné zakázky: zakázka malého rozsahu na služby
3. Předmět veřejné zakázky: výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo (dle návrhu uvedeného v Příloze č. 1 – Návrh smlouvy o dílo) na zpracování **dvaceti studií proveditelnosti** adaptačních a mitigačních opatření u budov v majetku Moravskoslezského kraje spolu **s jednou souhrnnou zprávou** ve vztahu ke všem studiím proveditelnosti, a to dle požadavků zadavatele pro účely zhodnocení potenciálních adaptačních a mitigačních opatření a s tím spojených energetických úspor na budovách příspěvkových organizací Moravskoslezského kraje a následnou realizací těchto opatření nebo jejich částí v rámci projektu IP LIFE for Coal Mining Landscape Adaptation, LIFE20 IPC/CZ/000004.
4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 2 000 000 Kč bez DPH  
**Předpokládaná hodnota je zároveň stanovena jako maximální přípustná nabídková cena. Nabídky, které tuto hodnotu překročí, budou vyřazeny pro nesplnění podmínek této výzvy a tyto nabídky se dále nebudou posuzovat.**
5. Místo plnění: sídlo dodavatele, blíže viz smlouva o dílo
6. Doba plnění: nejpozději do 30. 6. 2025, blíže viz smlouva o dílo

7. Zveřejnění a odeslání výzvy: Tato výzva bude včetně příloh **elektronicky uveřejněna** na profilu zadavatele (<https://profily.proebiz.com/profile/03103820>), na webovém portálu zadavatele (<https://www.mskec.cz/verejne-zakazky>) a na webovém portálu Moravskoslezského kraje ([https://www.msk.cz/kraj/verejne\\_zakazky\\_po.html](https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html)) a zároveň bude odeslána nejméně 3 dodavatelům k předložení nabídky e-mailem prostřednictvím elektronické podatelny zadavatele.
8. **Dodavatelé budou o výběru nejvýhodnější nabídky či vyloučení z výběrového řízení či zrušení výběrového řízení informováni e-mailem.**

## **II. Způsob hodnocení nabídek:**

1. Nabídky bude hodnotit tříčlenná hodnotící komise.
2. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny.
3. Hodnocena bude výše nabídkové ceny celkem v Kč bez DPH uvedená dodavatelem v čl. V. odst. V.1 návrhu smlouvy o dílo.
4. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka **s nejnižší nabídkovou cenou**. V případě, že dvě nebo více nabídek nabídnou stejnou cenu, bude výsledné pořadí takových nabídek určeno od nabídky doručené nejdříve po nabídku doručenou nejpozději.

## **III. Požadavky stanovené pro zpracovatele nabídky:**

1. **Celková nabídková cena** bude stanovena jako cena **nejvýše přípustná a konečná**, uvedena v české měně a ve struktuře uvedené ve smlouvě o dílo, tedy cena bez DPH a cena vč. DPH (viz čl. V. odst. V.1. smlouvy o dílo).

Tato cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění veřejné zakázky.

2. Dodavatel v rámci nabídky předloží doklady respektující požadavky uvedené v této výzvě a jejich přílohách, doplněné na místech určených zadavatelem a podepsané osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele. Od zadávacích podmínek a návrhu smlouvy o dílo se nelze odchýlit v neprospěch zadavatele. Údaje uvedené v návrhu smlouvy o dílo se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele. **Součástí nabídky dodavatele budou:**

### **a) Krycí list;**

**b) Čestná prohlášení** (k prokázání základní kvalifikace, k prokázání profesní kvalifikace, k vyloučení střetu zájmů a ve vztahu k ruským/běloruským subjektům);

**c) Kopie oprávnění** k prokázání, že dodavatel disponuje oprávněním Ministerstvem průmyslu a obchodu (MPO) pro provádění energetických auditů a posudků a autorizovaným inženýrem, technikem nebo stavitelem (IP00/ TP00/SP00);

**d) Doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo** (v listinné podobě s originálem podpisu ve třech vyhotoveních).

3. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, e-mailové adresy a telefonu.
4. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
5. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
6. Zadavatel požaduje jako součást podané nabídky předložení veškeré textové části nabídky v listinné podobě. Tyto doklady a informace budou uloženy rovněž elektronicky na USB ve formátu \*.docx, nebo \*.pdf.
7. Každý dodavatel smí podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel poruší podmínku uvedenou v předchozí větě, nebude žádná z jeho nabídek hodnocena.

#### **IV. Požadovaná kvalifikace:**

1. Dodavatel prokáže splnění **základní způsobilosti** analogicky dle § 74 ZZVZ formou **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti. Vzor čestného prohlášení je obsažen v Příloze č. 4 – Vzor čestných prohlášení. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
2. Dodavatel prokáže splnění **profesní způsobilosti** analogicky dle § 77 ZZVZ formou **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky profesní způsobilosti dle § 88 odst. 1 ZZVZ. Pro účely splnění profesní způsobilosti musí dodavatel dále disponovat:

- oprávněním uděleným MPO pro provádění energetických auditů a posudků podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění;
- autorizovaným inženýrem, technikem nebo stavitelem (IP00/TP00/SP00).

Vzor čestného prohlášení je obsažen v Příloze č. 4 – Vzor čestných prohlášení. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Dodavatel dále doloží doklady o tom, že disponuje oprávněním MPO pro provádění energetických auditů a posudků a autorizovaným inženýrem, technikem nebo stavitelem (IP00/TP00/SP00) **předložením kopií příslušných oprávnění**.

3. Dodavatel může splnění profesní způsobilosti ve vztahu k oprávnění MPO pro provádění energetických auditů a posudků a autorizovanému inženýrovi, technikovi nebo staviteli (IP00/TP00/SP00) prokázat prostřednictvím jiné osoby. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli analogicky dle § 83 ZZVZ jako součást nabídky předložit:
  - a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti jinou osobou (čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti);
  - b) doklady prokazující splnění profesní způsobilost analogicky dle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou (čestné prohlášení ke splnění profesní způsobilosti);
  - c) doklady prokazující splnění chybějící části profesní kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (kopie oprávnění MPO pro provádění energetických auditů a posudků nebo kopie oprávnění autorizovaného inženýra, technika nebo stavitele (IP00/TP00/SP00));
  - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.
4. Dodavatel ve své nabídce doloží, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti", a to formou čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je obsažen v Příloze č. 4 – Vzor čestných prohlášení.
5. Dodavatel ve své nabídce doloží, že jsou splněny povinnosti stanovené v nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších aktualizací, nařízení Rady (EU) č. 208/2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům, orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, ve znění pozdějších aktualizací, a to formou čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je obsažen v Příloze č. 4 – Vzor čestných prohlášení.

6. Dodavatelem může být skupina dodavatelů, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací společně. Pro tyto případy se prokazování kvalifikace těchto dodavatelů řídí analogicky pravidly v § 82 a 84 ZZVZ.
7. Dodavatel může plnit zakázku prostřednictvím poddodavatelů. Dodavatel musí v takovém případě jako součást nabídky předložit seznam poddodavatelů, z něž bude zřejmá jejich identifikace, a je povinen prokázat jejich kvalifikaci analogicky dle § 85 ZZVZ.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace z nabídky, s ohledem na charakter těchto informací (dostupnost ve veřejně přístupných rejstřících apod.), bez nutnosti vyzývat dodavatele k doplnění/upřesnění nabídky.

#### **V. Vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek**

1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to formou žádosti v písemné podobě, a to na e-mail kontaktní osoby uvedený v záhlaví těchto zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, není zadavatel povinen poskytnout vysvětlení. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.
2. Vysvětlení či změny/doplnění zadávacích podmínek zadavatel uveřejní na profilu zadavatele (<https://profily.proebiz.com/profile/03103820>), na webovém portálu zadavatele (<https://www.mskec.cz/verejne-zakazky>) a na webovém portálu Moravskoslezského kraje ([https://www.msk.cz/kraj/verejne\\_zakazky\\_po.html](https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html)) a zároveň je rozešle e-mailem osloveným dodavatelům.

#### **VI. Ostatní**

1. Jestliže nabídka nesplňuje zadávací podmínky, může být účastník výběrového řízení, který ji předložil, vyzván k jejímu doplnění nebo objasnění. Doplněním nebo objasněním nabídky nesmí být změněna celková nabídková cena.
2. Bude-li dodavatel považovat některé údaje uvedené v nabídce za obchodní tajemství, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro označení údajů za obchodní tajemství.
3. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení.
4. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 ZZVZ. Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
5. Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen do 3 pracovních dnů informovat všechny účastníky výběrového řízení, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

**VII. Pokyny pro nakládání s nabídkou:**

Nabídku v **písemné** (tj. listinné) formě **v jednom vyhotovení (smlouvu o dílo ve třech vyhotoveních)** a zároveň v **elektronické** formě na USB **v jednom vyhotovení** (smlouvu o dílo ve formátu \*.docx bez podpisu a zároveň ve formátu \*.pdf s naskenovaným podpisem, ostatní dokumenty ve formátu \*.pdf s naskenovanými podpisy) dle čl. III. této výzvy doručte, prosím, neprodleně v uzavřené obálce bez uvedení zpáteční adresy dodavatele označené:

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA  
č. 7/2024**

**„Studie proveditelnosti adaptačních a mitigačních opatření  
u budov Moravskoslezského kraje“  
NEOTEVÍRAT!**

poštou na uvedenou adresu: **Moravskoslezské energetické centrum, příspěvková organizace,**  
28. října 3388/111; 702 000 Ostrava – Moravská Ostrava

nebo osobně – sekretariát organizace (po-pá od 7:00 – 15:30 hod.)

nejpozději však do **27. 9. 2024 do 12:00 hodin.**

***Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě, způsobem stanoveným v této výzvě, se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.***

Přílohy:

1. Návrh smlouvy o dílo s přílohami (vzor studie proveditelnosti, vzor souhrnné zprávy, vzor předávacího protokolu)
2. Technické podklady vztahující se k jednotlivým budovám
3. Vzor krycího listu nabídky
4. Vzor čestných prohlášení

V Ostravě dne 4. 9. 2024



*Ing. Rostislav Rožnovský*  
ředitel organizace

Moravskoslezské energetické centrum,  
příspěvková organizace  
28. října 3388/111, 702 00 Ostrava  
IČ: 031 03 820